

IN VORONEZH

EST

WE

MA

IN

VA

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	3
ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ	4
ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	5
ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ	6
НАСЕЛЕНИЕ	8
ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ	9
ИНФРАСТРУКТУРА	15
КУЛЬТУРА И ТУРИЗМ	20
КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА	21
РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ	24
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ	32
ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ	36
КОНТАКТЫ	43

С П И Н В О Р О Н И Е З И



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Лискинский район находится в центре Воронежской области и граничит с Каширским, Бобровским, Павловским, Каменским, Острогожским районами. Территория Лискинского района- 2033,0 кв.км. Протяжённость территории Лискинского района с запада на восток – 62 км, с севера на юг – 56 км. Гидрографическая сеть района представлена крупной судоходной рекой Дон и множеством малых рек и озер.

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДЕЛЕНИЕ

Административный центр района - город Лиски, который расположен на расстоянии 100 км. от областного центра города Воронеж. В состав Лискинского района входят 76 населенных пунктов, на базе которых образовано 21 сельское и 2 городских поселения.



СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА НА КАРТЕ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЛОЩАДЬ **203,3** тыс. га

СХЕМА АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ДАТА ОСНОВАНИЯ 30 июля 1928 года

ИСТОРИЯ РАЗВИТИЯ

Город Лиски основан в 1571 году, когда на месте современного города Лиски для наблюдения за движением крымских и ногайских татар стал устанавливаться на летнее время русский сторожевой пост.

В 17-ом веке на лискинской земле появляется множество поселений, являющихся предками современных населенных пунктов Лискинского района.

Начиная с 1871 года, история Лискинского района тесно связана с развитием железной дороги. В это время при строительстве железнодорожной линии Воронеж-Ростов у села Новая Покровка организуется железнодорожная станция Лиски.

30 июля 1928 года – день рождения Лискинского района с административным центром в городе Свобода. С этого момента и по настоящее время город успел сменить несколько названий: Свобода, Лиски, Георгиу-Деж и снова Лиски.





Климатические условия

Климат на территории городского поселения город Лиски умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами. Территория характеризуется однородным годовым ходом температуры воздуха. Самый тёплый месяц обычно июль, самый холодный – январь, средняя температура составляет $+6,0^{\circ}$. Средние из абсолютных максимальных температур составляют $+36^{\circ}$, средние из абсолютных минимальных температур составляют -28° .

Годовая сумма осадков составляет 558 мм. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено достаточно высокой испаряемостью в теплый период.

В течение года преобладают средние скорости ветра (4,3 м/сек.).

Водные ресурсы

Водный бассейн города Лиски представлен большой, многоводной рекой Дон, ручьем Тормасовка и озерами: Богатое, Костянка, Песковатское.

Земельные ресурсы





Месторождения доступные к освоению

Название полезного ископаемого	Месторождение (участок)	Местоположение (населенный пункт)	Утвержденные запасы	Степень освоения
Строительный песок	«Старая Покровка»	Земельный участок, расположенный северо-восточнее с. Старая Покровка Лискинского муниципального района Воронежской области	2064 тыс. м3	Остаток балансовых запасов по состоянию на 01.01.2023 составляет 1112,093 тыс. м3
Строительный песок	«Щучье»	Участок русла р. Дон, пережат Верхнеикорецкий на 1266 км по лоцманской карте р. Дон, расположенный северо-западнее с. Щучье Лискинского муниципального района Воронежской области	1000 тыс. м3	Не освоено
Строительный песок	«Залужный-2»	Лискинский муниципальный район, русло р. Дон, у юго-восточной окраины г. Лиски	831,14 тыс. м3	0
Кварцевый песок	«Старопокровское месторождение кварцевых песков»	Старопокровское месторождение кварцевых песков, разрабатываемое Лискинским песчаным карьером, расположено на левом берегу р. Дон в Лискинском районе Воронежской области, в 7,5 км от станции Лиски на северной окраине с. Старая Покровка	А – 3835 тыс. м3 В – 5456 тыс. м3 А+В – 9291 тыс. м3 С1 – 8823 тыс. м3 А+В+С1 – 18114 тыс. м3	Разрабатывается с 2008 года
Мел	«Крупенниковский-2»	Воронежская область, Лискинский район, с. Селявное-1	Балансовые запасы (влажность менее 20%) = 26188 тыс. тн Забалансовые запасы (влажность более 20%) = 25954 тыс. тн	2,25% 0,2%



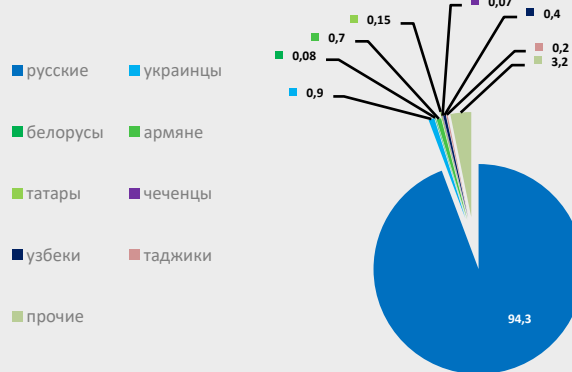
ОБЩАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ

97822 чел.

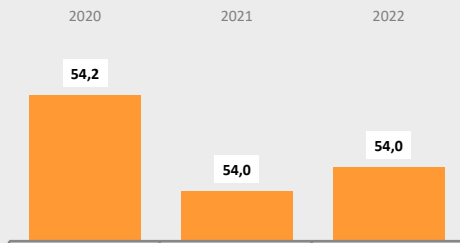
ДВИЖЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ, ЧЕЛОВЕК

	2020	2021	2022
Естественное движение населения			
Родилось (без мертворожденных)	772	795	729
Умерло	1889	2256	1869
Естественный прирост (+), убыль (-) населения	-1117	-1461	-1140
Механическое движение населения			
Число прибывших	1954	1879	1573
Число выбывших	2389	2176	2309
Миграционный прирост (+), убыль (-)	-435	-297	-736

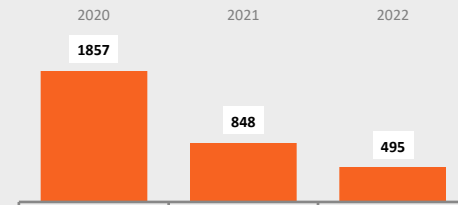
НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ



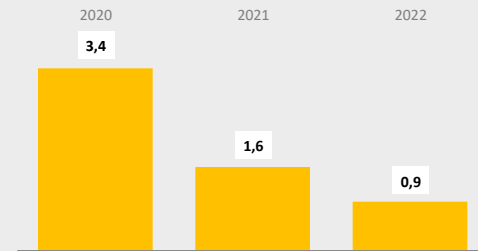
ЧИСЛЕННОСТЬ ЭКОНОМИЧЕСКИ АКТИВНОГО НАСЕЛЕНИЯ, ТЫС.ЧЕЛ



ЧИСЛЕННОСТЬ ОФИЦИАЛЬНО ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ БЕЗРАБОТНЫХ, ЧЕЛ



УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ, %

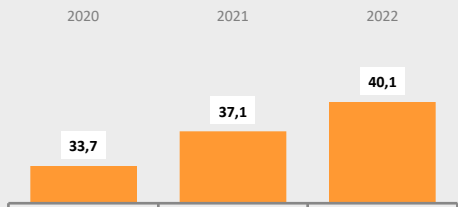


ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО - ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

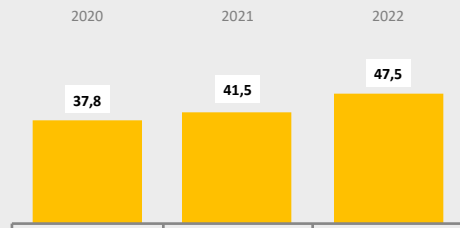


ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

РЕАЛЬНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ ТЫС. РУБ



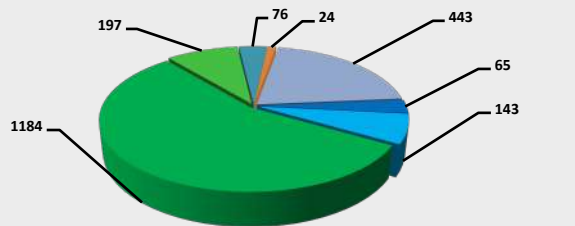
СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ОПЛАТА
ТРУДА РАБОТНИКОВ, ТЫС. РУБ



98%
ИНДЕКС
ПРОМЫШЛЕННОГО
ПРОИЗВОДСТВА

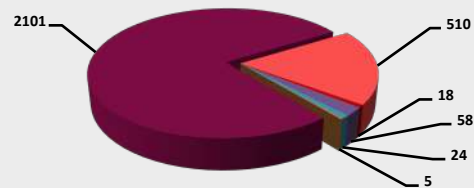
101,9 %
ИНДЕКС
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ЦЕН
НА ТОВАРЫ И УСЛУГИ

ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
И ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОТРАСЛЯМ



- в сельском хозяйстве
- в промышленности
- в торговле
- в строительстве
- в общественном питании
- в образовании
- в транспорте

ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ
ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВОЙ
ФОРМЕ



- ИП
- ООО
- ОАО
- Школы и д/сады
- Администрации
- МУП, МП



ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ, ТЫС. РУБЛЕЙ

	2020	2021	2022
Собственные средства	2959612	3406726	3394888
Привлеченные средства, в том числе	2920729	2058867	1971494
Кредиты банков	1226733	465468	372969
Заемные средства других организаций	8525	0	0
Бюджетные средства, в том числе	973418	772361	775261
Из федерального бюджета	243108	262341	180364
Средства внебюджетных фондов	3399	6058	15523
Прочие	726911	503962	579374

УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ

313

Соотношение среднедушевых доходов к прожиточному минимуму, %

16

Доля населения с доходами ниже величины прожиточного минимума в общей численности населения, %

ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ТЫС. РУБЛЕЙ

	2021	2022	Темп прироста, %
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	2110867	2099319	99,5
Добыча полезных ископаемых	4612	13708	297,2
Обрабатывающие производства	1110708	876496	78,9
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	314464	159205	50,6
Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	108590	113994	105,0
Строительство	536374	705607	131,6
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	297706	208669	70,1
Транспортировка и хранение	405216	452452	111,7
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	913	426	46,7
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	31463	73908	234,9
Деятельность профессиональная, научная и техническая	8826	21057	238,6
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	132255	154609	116,9
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	17842	27256	152,8
Образование	87844	65385	74,4
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	127948	216878	169,5
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	146487	152703	104,2
Предоставление прочих видов услуг	22048	24710	112,1



ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

**Производство основных сельскохозяйственных культур
крупных, средних и малых предприятий:**

	2020	2021	2022
Зерновые и зернобобовые культуры (в весе после доработки)			
Убранная площадь, га	30467,0	23525,0	38681,0
Валовый сбор, тыс. т	132,5	64,8	219,9
Урожайность с 1 га, ц.	43,5	27,5	56,9
Подсолнечник на зерно			
Убранная площадь, га	6657,0	8113,0	4804,0
Валовый сбор, тыс. т	12,1	15,8	14,4
Урожайность с 1 га, ц.	18,4	19,5	29,9
Сахарная свекла (фабричная)			
Убранная площадь, га	7731,0	6523,0	8345,0
Валовый сбор, тыс. т	164,5	189,8	479,9
Урожайность с 1 га, ц.	212,7	290,9	575,0
Овощи открытого грунта (без семенников)			
Убранная площадь, га	936,0	909,0	860,0
Валовый сбор, тыс. т	24,6	22,1	21,5
Урожайность с 1 га, ц.	262,5	243,0	250,1
Картофель			
Убранная площадь, га	1550,0	1308,0	757,0
Валовый сбор, тыс. т	20,2	18,0	11,0
Урожайность с 1 га, ц.	130,2	137,9	145,6

Посевная площадь, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	94422	96635	97330
Хозяйства населения	2782	2518	1921
Крестьянские (фермерские) хозяйства	310	339	381
Хозяйства всех категорий	97514	99492	99632

Темпы изменения производства продукции животноводства, тыс. тонн

	2020	2021	2022
Скот и птица (произведено на убой в живом весе)	106,6	117,7	114,7
Молоко коровье	235,3	253,2	247,6
Яйцо (тыс. шт)	94711	97214	106892

Поголовье скота в крупных, средних и малых сельхозорганизациях, голов

	2020	2021	2022
Крупный рогатый скот	70487	70770	72077
В том числе коровы	25874	26030	26449



**ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО**

Зерновые и зернобобовые культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	30237	23540	38412
Хозяйства населения	99	99	84
Крестьянские (фермерские) хозяйства	160	169	185
Хозяйства всех категорий	30496	23808	38681

Технические культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	25209	25626	24275
Крестьянские (фермерские) хозяйства	82	85	109
Хозяйства всех категорий	25291	25711	24384

Картофель и овощебахчевые культуры, га

	2020	2021	2022
Хозяйства населения	2483	2216	1630
Крестьянские (фермерские) хозяйства	43	28	26
Хозяйства всех категорий	2526	2244	1656

Кормовые культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	38972	47464	34639
Хозяйства населения	201	204	207
Крестьянские (фермерские) хозяйства	0	29	29
Хозяйства всех категорий	39173	47697	34875



ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Объем отгруженных товаров собственного производства, тыс. рублей	2021	2022
Оборот организаций	114607064	143079513
Сельское хозяйство	13368648	16764284
Обрабатывающие производства	39231066	47107420
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	1241481	1218829
Строительство	168467	161897

СТРОИТЕЛЬСТВО

Общая площадь строительства жилых домов, тыс. кв. м.:



Перечень крупных промышленных предприятий

№	Наименование компании
1.	АО «Лискинский завод монтажных заготовок»
2.	АО «ЛискиСахар»
3.	ООО «Гормолзавод Лискинский»
4.	Лискинский песчаный карьер производственно-структурное подразделение СМТ «Стройиндустрия» филиала АО «РЖДстрой»
5.	Завод «Спецжелезобетон» - филиал ОАО «БэтЭлТранс»
6.	АО «Лискинский газосиликат»
7.	Филиал Лискинский ООО «МЭЗ Юг Руси»
8.	ООО «Техкорм Нутришен»
9.	АО «Эльдако»
10.	ООО «ЭкоНиваМолокоВоронеж»
11.	ООО «Планета»

Количество организаций по отраслям (в 2022 г.):

сельское хозяйство	65
промышленность	143
торговля (оптовая и розничная)	1184
строительство	197
гостиницы и общественное питание	76
образование	24
транспортировка и хранение	443

5,6

Численность населения, занятого в промышленности (от общей численности в %)



ТОРГОВЛЯ И ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ

Показатели финансового состояния организаций, тыс. рублей

1002	Магазинов
64	Павильонов
75	Киосков
43	Магазинов федеральных торговых сетей

	2020	2021	2022
Сальдо прибылей и убытков	2365044	4207043	10999631
Прибыль (+)	3928440	5450100	13140019
Убыток (-)	1563396	1243057	2140388
Дебиторская задолженность	27151726	32320631	44198646
Кредиторская задолженность	36994508	41901065	47532512

**ОТДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТОРГОВЛИ
(БЕЗ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)**

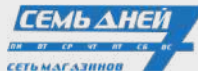
	2020	2021	2022
Оборот розничной торговли	21339698	23580366	27565448
Оборот общественного питания	1212719	13060989	1526829
Оборот розничной торговли продовольственными товарами	12377025	13700193	16043091
Объем платных услуг населению	3770310	3887204	4240921



ЗАО «ТАНДЕР»



ООО «РЕГИОН ПРОДУКТ»



ООО ТОРГОВАЯ
СЕТЬ «СЕМЬ
ДНЕЙ»



ТРАНСПОРТ

- Виды транспорта: железнодорожный, автомобильный и речной транспорт. На территории района находится крупный ж/д узел – станция Лиски, дорога федерального значения М 4 – Дон «Москва – Новороссийск».
- Железнодорожный узел Лиски – один из крупнейших в России, расположен на участке Юго-Восточной железной дороги, имеющей магистральные линии на Воронеж, Бобров, Каменку и Острогожск. Лискинский район хорошо связан с другими районами области и с областным центром автомобильными дорогами.

Грузооборот млн т. км	16,0
Пассажиροоборот млн пасс. км	38,7
Перевозка пассажиров млн пасс.	4,1



КАРТА ТРАНСПОРТНЫХ ПУТЕЙ
СООБЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА



ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ

- Операторы оказывающие связь: ПАО «Ростелеком», операторы сотовой связи ПАО «Вымпелком», ПАО «МТС», ПАО «Мегафон», ООО «TELE-2».
- Виды связи оказываемые населению: местная телефонная связь; междугородная и международная связь; услуги по передаче данных.

Тарифы



Электроэнергия руб/кВт/ч	ВН - 6,24
	СН- 7,30
	СН2 – 8,12
	НН- 10,22
Газ руб/куб.м	7,30 – 8,00
Вода руб/куб.м	37,14



ПАО «ВЫМПЕЛКОМ»



ООО «ТЕЛЕ-2»



ПАО «МЕГАФОН»



ПАО «МТС»

ПАО
«РОСТЕЛЕКОМ»



ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ (ПС)

№ п./п.	Наименование	Напряжение, кВ	Количество и мощность трансформаторов, тыс. Квт	Резерв мощности для технологического присоединения, МВт
1.	ПС МЭЗ	110/35/6	1/2	0,5
2.	ПС АНП	110/10/6	1/2	0,5
3.	ПС Лискинская	110/6	1/2	0
4.	ПС Давыдовка	110/10	1/2	0
5.	ПС Добрино	110/35/10	1/1	1
6.	ПС 2-я Пятилетка	110/10	1/2	2
7.	ПС Петровское	35/10	1/2	0
8.	ПС Залужное	35/10	1/1	0
9.	ПС Очистные сооружения	35/10	1/2	0
10.	ПС 2-е Сторожевое	35/10	1/2	0,5
11.	ПС Средний Икорец	35/10	1/2	0
Город Лиски:				
1	ПС	35	8/44,900	0
2	ТП	6	119/89,498	0



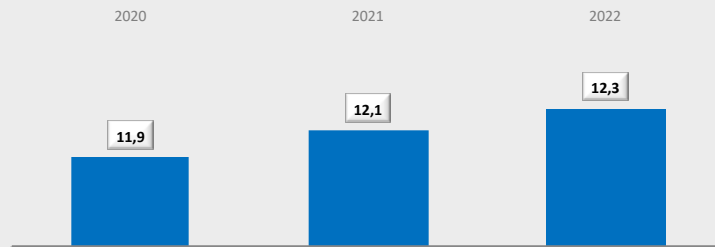
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

1	Районная больница
2	Стационара
493	Койко-мест
4	Амбулатории
33	Фельдшерско-акушерских пункта
1	Отделение скорой медицинской помощи
201	Численность врачей
682	Численность среднего мед. персонала

ОБРАЗОВАНИЕ

18	Учреждений дошкольного образования
40	Средних общеобразовательных школ
4	Средних профессиональных учреждения

ЧИСЛЕННОСТЬ УЧАЩИХСЯ





ФИНАНСОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Наименование	Количество
Банки: 1. Сбер (ПАО «Сбербанк России») 2. ВТБ (ПАО) 3. ПСБ (ПАО «Промсвязьбанк») 4. ОАО «Лето Банк» 5. ОАО «ОТП Банк» 6. ОАО ИКБ «Совкомбанк» 7. ООО «Хоум Кредит энд финанс Банк» 8. ОАО «Россельхозбанк» Воронежский ф-л РФ	8
Страховые организации: 1. Воронежский ф-л ОАО «Страховая компания «СОГАЗ-Мед» 2. ЗАО «Страховая бизнес группа IBG» 3. САО «ВСК» 4. ПАО «Росгосстрах» 5. ф-л ОСАО «Ингосстрах» в г. Воронеж	5



ПАО «БАНК «ВТБ»



ПАО «СБЕРБАНК РФ»



ОАО «ЛЕТО БАНК»



ОАО ИКБ «СОВКОМБАНК»



АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»



ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»



ПАО СК «РОСГОССТРАХ»



САО «ВСК»



СПАО «ИНГОССТРАХ»



АО «СОГАЗ-МЕД»



ОСНОВНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



ГОРА ШАТРИЦЕ



МЕЛОВОЙ КАРЬЕР



МУЗЕЙ_ЗАПОВЕДНИК
«ДИВНОГОРЬЕ»



НИКОЛЬСКАЯ ЦЕРКОВЬ В СЕЛЕ
СЕЛЯВНОЕ



СВЯТО-УСПЕНСКИЙ
ДИВНОГОРСКИЙ МОНАСТЫРЬ

ЧИСЛЕННОСТЬ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО ТИПА

2	Музея	36	Библиотек	1	Парк культуры и отдыха
1	Кинотеатр	1	Музей-заповедник	49	Культурно-досуговых учреждения
1	Театр	4	Школы искусств		

INVESTMENTS IN VORONEZH

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА



Преимущества района:

1. Благоприятные для ведения интенсивного сельского хозяйства природно-климатические условия;
 2. Наличие сырьевой базы для производства строительных материалов (песок, мел, глины, легкоплавкие суглинки);
 3. Использование 100% земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства;
 4. Наличие крупных предприятий;
 5. Наличие свободных инфраструктурно–обустроенных участков для размещения новых производств (территория индустриального парка «Лискинский»);
 6. Наличие автомагистралей федерального и регионального значения, связывающие между собой южные и центральные регионы страны;
 7. Наличие крупного железнодорожного узла, расположенного на участке Юго-Восточной железной дороги, имеющей магистральные линии на все направления (север, юг, запад, восток);
 8. Транспортная доступность до областного центра от г. Лиски- 100 км.
-



Меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

На территории Лискинского муниципального района действует муниципальная программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Лискинском муниципальном районе Воронежской области на 2014-2025 г.», в рамках которой в 2022 году получили финансовую поддержку 8 субъектов малого и среднего предпринимательства на общую сумму 14,6 млн рублей на компенсацию части затрат, связанных с приобретением оборудования.

АНО «Лискинский центр поддержки предпринимательства» в 2022 г. было оказано 7700 услуг субъектам малого и среднего предпринимательства. Наиболее востребованные услуги — бухгалтерские, кадровые и консультационные.

Центр продолжал реализацию совместной программы с микрокредитной компанией «Фонд развития предпринимательства Воронежской области по микрофинансированию субъектов малого и среднего предпринимательства». Количество выданных займов составило 18 на общую сумму около 34 млн рублей.

ESG INVESTMENT

**РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ**

РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Наименование	ООО «Исток». «Маслоэкстракционный завод по переработке маслосемян подсолнечника 700 т/сутки»
Отраслевая принадлежность	Масложировая промышленность
Место реализации	Воронежская область, Лискинский район, южнее села Высокое
Сроки реализации	2016-2022 г.
Объем инвестиций	1,3 млрд руб.
Краткое описание проекта	Переработка 700 тонн в сутки маслосемян подсолнечника, элеватор для хранения семян подсолнечника, цех экстракции производительностью – 350 тонн/сутки по подсолнечному жмыху, газовая котельная, водозабор, очистные сооружения, склад готовой продукции, электро/газообъекты и др. План выпуска готовой продукции: масло подсолнечное прессовое – 320 тонн/сутки, шрот гранулированный – 290 тонн/сутки.
Число созданных рабочих мест	150



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Наименование	«Техническое перевооружение действующего производства готовых металлических изделий в АО «Лискимонтажконструкция»: приобретение двух установок для автоматизированного ультразвукового контроля труб большого диаметра»
Отраслевая принадлежность	Металлообработка
Место реализации	Воронежская область, г. Лиски, ул. Монтажников, д. 1
Сроки реализации	2023 г.
Объем инвестиций	305,7 тыс. руб.
Краткое описание проекта	Приобретение заводом двух автоматизированных установок: 1.Оборудование для автоматизированного ультразвукового контроля сварного шва, околошовной зоны и концевых участков сварных прямошовных труб большого диаметра (сузк); 2.Оборудование для автоматизированного ультразвукового контроля сварного шва и околошовной зоны сварных прямошовных труб большого диаметра (тузк).
Число рабочих мест	6



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Наименование	«Модернизация автомобильных весов на Призаводском свеклопункте»
Отраслевая принадлежность	Свеклосахарное производство отрасль пищевой промышленности
Место реализации	Воронежская область, г. Лиски, ул. Воронежская, д. 9
Сроки реализации	2023 г.
Объем инвестиций	3,5 млн руб.
Краткое описание проекта	Модернизация автомобильных тензометрических весов ВАТ-60 для взвешивания сахарной свеклы на Призаводском свеклопункте планируется в связи с удлинением грузоприемной платформы с 15 до 18 м и установкой цифровой системы взвешивания.



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Наименование	«Установка жомового пресса»
Отраслевая принадлежность	Свеклосахарное производство отрасль пищевой промышленности
Место реализации	Воронежская область, г. Лиски, ул. Воронежская, д. 9
Сроки реализации	2023 г.
Объем инвестиций	65,3 млн руб.
Краткое описание проекта	Планируется установка 2-х новых жомовых прессов в новом жомопрессовом отделении.



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Наименование	«Организация участка восстановления СОМ и модернизация установки НФ до 18 м3 в час»
Отраслевая принадлежность	Пищевая промышленность
Место реализации	Воронежская область, г. Лиски, ул. Индустриальная, д. 15
Сроки реализации	2023 г.
Объем инвестиций	15 млн руб.
Краткое описание проекта	Создание резерва для роста производства и удовлетворения растущего спроса на продукцию со стороны потребителя. Обновление основного фонда.
Число рабочих мест	4



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Наименование	Производство нерафинированных растительных масел и их фракций
Отраслевая принадлежность	Производство нерафинированных растительных масел и их фракций
Место реализации	Воронежская область, г. Лиски, ул. 40 лет Октября, д. 62
Сроки реализации	2023
Объем инвестиций	33,8 млн руб.
Краткое описание проекта	Приобретение и монтаж оборудования с большей производительностью



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Наименование

«Укрепление материально-технической базы АО «Троицкое»

Отраслевая
принадлежность

Сельское хозяйство

Место реализации

Воронежская область, Лискинский район, с. Троицкое

Сроки реализации

2023-2025 г.

Объем инвестиций

75 млн руб.

Краткое описание
проекта

Приобретение новой техники позволит предприятию обновить тракторный парк, увеличить объем производимой продукции, обновить производственные фонды, создать новые рабочие места, увеличить производительность труда. Что приведет к увеличению экономических выгод предприятия, к увеличению налогооблагаемой базы и увеличению суммы налогов.

Экономический эффект от новой техники обосновывается приростом объемов реализации и производства продукции животноводства и растениеводства, получаемым в результате использования новой техники, а также сокращением затрат ручного труда, увеличением производительности труда.

Число рабочих мест

3



EST IN

WORKSHEETS

**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ**

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

НАИМЕНОВАНИЕ	Строительство круглогодичного глэмпинга
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Туризм
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	69,6 млн рублей
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	В рамках инвестиционного предложения предполагается построить 10 всесезонных домиков и 5 глэмпинг-палатки из экологичных легких построек и сети инфраструктуры, гармонично вписывающейся в особенности естественного ландшафта территории
ЧИСЛО РАБОЧИХ МЕСТ	29



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

НАИМЕНОВАНИЕ

Строительство завода по глубокой переработке зерна

ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

Промышленность

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

20,7 млрд рублей

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Целью проекта является строительство завода по глубокой переработке зерна с акцентом на производство пищевого лизина на территории Воронежской области. Глубокая переработка зерна подразумевает получение трех основных фракций: крахмальной, белковой, целлюлозной и их производных.

ЧИСЛО РАБОЧИХ МЕСТ

304



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

НАИМЕНОВАНИЕ

Создание стекольного производства

ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

Промышленность

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

499,2 млн рублей

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Проектом предполагается создание завода по производству стеклотары, предназначенной для производителей, занимающихся выпуском алкогольных, безалкогольных, газированных и не газированных напитков, производителей пищевой промышленности, изготавливающих консервированную, кисло-молочную продукцию, а также для народного населения. В соответствии с предлагаемым инвестиционным проектом, планируется смонтировать и запустить в эксплуатацию завод по производству стеклотары проектной мощностью 50,4 млн. штук в год, что позволит удовлетворить потребности в продукте в рамках Центрально-Черноземного региона.

ЧИСЛО РАБОЧИХ МЕСТ

61



IN VORONEZH

**ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ**

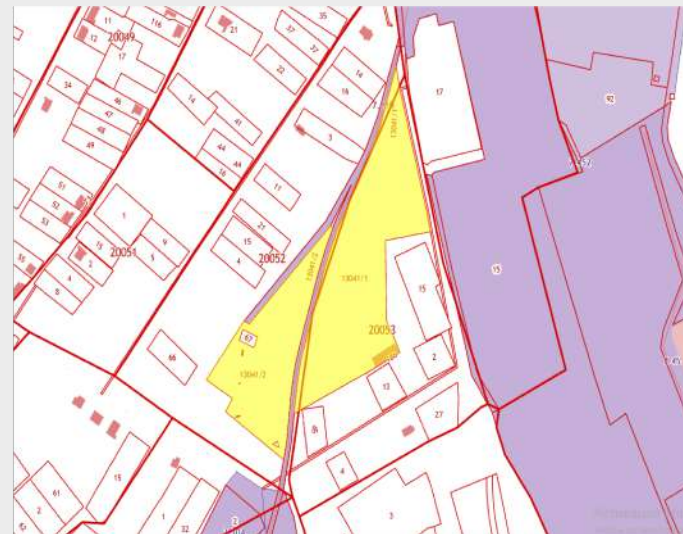


ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Площадь	3,2 га
Кадастровый номер	36:14:0000000:13041
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Промышленные объекты и производство пятого класса с санитарно-защитной зоной 50 м
Форма собственности	Муниципальная собственность
Варианты приобретения	Аренда
Стоимость	Кадастровая стоимость 34508693,76 руб.
Транспортная инфраструктура	Автодорога федерального значения М-4 «Дон» - 20 км., автодорога «Лиски-Давыдовка-Аношкино» проходит на границе участка, ж/д ветка «Лиски-Воронеж» - 2 км
Газ	Газопровод низкого давления
Электроэнергия	Вл-10 кВ
Водоснабжение	-
Канализация	-
Очистные сооружения	-



ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Площадь	4,2 га
Кадастровый номер	-
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Промышленное производство
Форма собственности	Муниципальная собственность
Варианты приобретения	Аренда
Стоимость	-
Транспортная инфраструктура	Есть
Газ	Газопровод низкого давления
Электроэнергия	Вл-10 кВ
Водоснабжение	-
Канализация	-
Очистные сооружения	-



ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Площадь	0,21 га
Кадастровый номер	36:14:0110024:81
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Автомобильные мойки
Форма собственности	Муниципальная собственность
Варианты приобретения	Аренда
Стоимость	Кадастровая стоимость 4005162 руб.
Транспортная инфраструктура	Автодорога федерального значения М-4 «Дон» - 20 км., ж/д ветка «Лиски-Воронеж» - 2 км
Газ	-
Электроэнергия	-
Водоснабжение	-
Канализация	-
Очистные сооружения	-

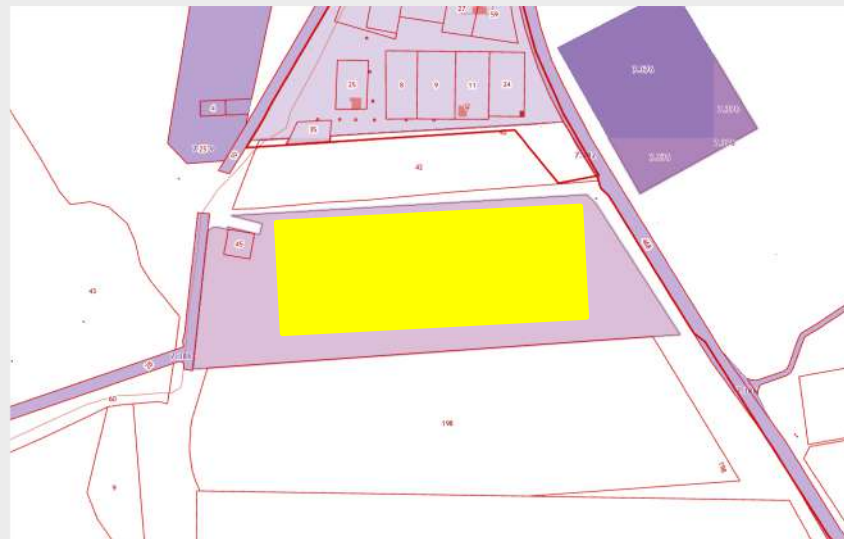


ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Площадь	5,8 га
Кадастровый номер	36:14:0800001:26
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Жилищное строительство
Форма собственности	Муниципальная собственность
Варианты приобретения	Аренда, приобретение в собственность
Стоимость	Кадастровая стоимость 7455900 руб.
Транспортная инфраструктура	Автодорога «Вороне-Луганск» - 100 м., ж/д «Лиски – ст. Пухово-Ростов» - 1 км.
Газ	-
Электроэнергия	-
Водоснабжение	-
Канализация	-
Очистные сооружения	-

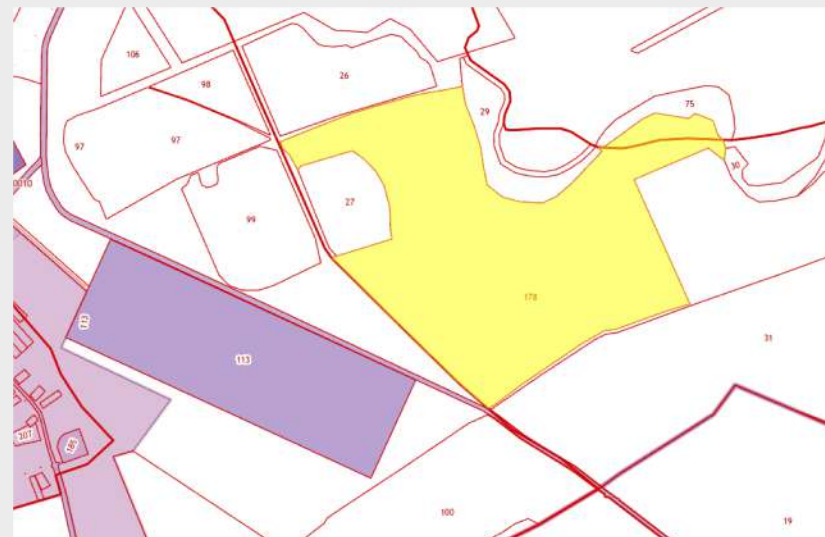


ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Площадь	91,9 га
Кадастровый номер	36:14:0810013:178
Категория участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Целевое использование	Для сельскохозяйственного производства
Форма собственности	Муниципальная собственность
Варианты приобретения	Аренда, приобретение в собственность
Стоимость	Кадастровая стоимость 4693795,61 руб.
Транспортная инфраструктура	Автодорога федерального значения М-4 «Дон» - 10 км., ж/д ст. Лиски - 25 км
Газ	-
Электроэнергия	-
Водоснабжение	-
Канализация	-
Очистные сооружения	-



ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Площадь	0,42 га
Кадастровый номер	Квартал 36:14:0800023
Категория участка	Земли промышленности
Целевое использование	Строительство АЗС
Форма собственности	Муниципальная собственность
Варианты приобретения	Аренда
Стоимость	-
Транспортная инфраструктура	Автодорога «Вороне-Луганск» - 100 м., ж/д «Лиски – ст. Пухово-Ростов» - 200 м.

Площадь	11,3 га
Кадастровый номер	-
Категория участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Целевое использование	Сельскохозяйственное производство
Форма собственности	Муниципальная собственность
Площадь	20,2 га
Кадастровый номер	-
Категория участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Целевое использование	Сельскохозяйственное производство
Форма собственности	Муниципальная собственность
Площадь	3,7 га
Кадастровый номер	-
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Индивидуальное жилищное строительство
Форма собственности	Муниципальная собственность

КОНТАКТЫ



ЛИСКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА:

КИРНОС ИГОРЬ ОЛЕГОВИЧ

+7(47391)46295

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ:

УЛЬЯШИНА ИРИНА ВИКТОРОВНА

+7(47391)45325

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

БАУТИНА ЮЛИЯ МИХАЙЛОВНА

+7(47391)44516

EMAIL: liski@govrn.ru

ФАКС: +7(47391)46720

САЙТ: <https://liski-adm.gosuslugi.ru/>