24.12.2020 г.

**СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

**по результатам публичных консультаций в целях проведения экспертизы действующего нормативного правового акта Лискинского муниципального района Воронежской области, затрагивающего вопросы**

 **осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.**

Согласно пунктам 4.1.-4.9. Порядка организации и проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих нормативных правовых актов на территории Лискинского муниципального района, утвержденного постановлением администрации Лискинского муниципального района Воронежской области от 17.03.2015 года № 480, отделом по экономике инвестиционных программ администрации Лискинского муниципального района Воронежской области проведены публичные консультации с представителями субъектов предпринимательской деятельности по постановлению администрации Лискинского муниципального района Воронежской области от 23 ноября 2020 года № 987 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Лискинского муниципального района».

В рамках публичных консультаций нормативный правовой акт был размещен на официальном сайте администрации Лискинского муниципального района Воронежской области в сети Интернет, в разделе «Экономика- оценка регулирующего воздействия».

В рамках публичных консультаций получены ответы от АНО «Лискинский центр поддержки предпринимательства», Общественной палаты Лискинского муниципального района.

Получено 2 отзыва от участников публичных консультаций, которые содержат соответствующие предмету публичных консультаций замечания и мнения. Результаты проведения публичных консультаций обобщены в сводной таблице результатов.

Сводная таблица результатов проведения публичных консультаций.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Структурный элемент****НПА** | **Замечания и  (или) предложения** |
| **Участник публичных консультаций - АНО «Лискинский центр****поддержки предпринимательства»** |
| 1 | Нормативный правовой акт в целом | Данное муниципальное регулирование актуально в связи с тем, что повышение некоторых арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности государственная собственность на которые не разграничена, исключит резкий рост ставок на землю и увеличение арендных платежей.Предложенное правовое регулирование достигнет целей, на которые направлено - это определение ставок арендной платы за земельные участки с 01.01.2021 г. доступные для субъектов малого и среднего предпринимательства при пользовании земельными участками.Выбранный вариант решения проблемы является оптимальным, так как арендные ставки устанавливаются с учетом анализа влияния действующих размеров ставок арендной платы за землю с целью исключения резкого роста ставок и увеличения арендных платежей.Введенное правовое регулирование затрагивает субъектов МСП, осуществляющих производственную деятельность, деятельность в сфере услуг, торговую и сельскохозяйственную.Данное правовое регулирование положительно повлияет на конкурентную среду в связи с тем, что обеспечивает равные условия субъектам МСП при пользовании земельными участками, находящимися в собственности Лискинского муниципального района, что приведет к ее усилению.Данный нормативный правовой акт не противоречит действующим нормативным правовым актам и не содержит положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности. Исполнение положений правового регулирования не приведет к возникновению избыточных обязанностей субъектов предпринимательской деятельности, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности, а также росту и необоснованному появлению новых видов затрат для них. |
| **Общественная Лискинского муниципального района** |
| 4 | Нормативный правовой акт в целом | Данный нормативный правовой акт направлен решение актуальной проблемы – изменение в соответствии с действующим законодательством размеров арендных ставок земельных участков, находящихся в муниципальной стоимости, на 2021 год в связи с изменением кадастровой стоимости земель на взаимно выгодных условиях как для арендодателя, так и для арендаторов. Установленные на 2021 год доступные размеры арендных ставок за земли, находящихся в муниципальной собственности позволят субъектам малого и среднего предпринимательства без ограничений получать в аренду муниципальные земли для развития бизнеса, либо продолжать осуществлять бизнес на данных территориях без существенного увеличения затрат и в соответствии с действующим законодательством, на основании которого и утверждено настоящее постановление. Цель правового регулирования, предусмотренного данным актом – корректировка ставок арендной платы в разрезе городских и сельских поселений района с учетом изменения кадастровой стоимости земель населенных пунктов, с учетом прогнозируемого уровня инфляции на 2021 год. Данный вариант правового регулирования является оптимальным, поскольку направлен на получение земель в аренду субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с действующим законодательством. Других вариантов достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования нет в связи с тем, что отсутствие данного правового регулирования может повлечь нарушения при предоставлении в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.В данном нормативном правовом акте не содержатся положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности. Исполнение положений правового регулирования не приведет к возникновению избыточных обязанностей субъектов предпринимательской деятельности, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности, а также росту и необоснованному появлению новых видов затрат для них. |

Начальник отдела по экономике

и инвестиционным программам

администрации Лискинского

муниципального района                     Ю.М. Баутина